

Réouverture du Dôme à Houilles : top départ pour le lancement de l'appel à projets !



La Ville de Houilles lance un appel à candidatures pour investir les ateliers et la halle voutée (environ 2 200 m²) de l'ancien centre technique municipal et pour en assurer la gestion et l'animation jusqu'en 2029.

Réouverture du Dôme, donnons-lui une seconde vie !

La Ville de Houilles est propriétaire en plein centre-ville du site de l'ancien centre technique municipal, dit le « Dôme ». Idéalement situé 8 rue Félix-Toussaint, à 10 minutes à pied de la gare de Houilles-Carières-sur-Seine. Cet équipement d'environ 2 200 m² bénéficie d'une très bonne desserte par les transports en commun avec le RER A et les lignes L et J, et il est desservi par les lignes du réseau Bus en Seine.

La Ville souhaite redonner vie à ce site avant sa transformation grâce à une occupation transitoire amorçant une dynamique innovante autour d'espaces de partage et de communs ouverts sur le quartier du centre-ville. Le projet constitue le second volet du programme d'urbanisme transitoire engagé par la Municipalité. Il est issu de l'étude préalable de faisabilité menée en 2023 avec Plateau Urbain sur plusieurs bâtiments municipaux inoccupés.

Cet appel à projet s'inscrit dans la continuité de la mise à disposition temporaire de l'ancienne crèche Charles-de-Gaulle accordée au porteur de projet oivillois « Les Colibris »

pour l'animation et la gestion d'un espace tourné autour de l'alimentation solidaire au rez-de-chaussée et d'un espace de bureaux partagés au 1^{er} étage (ouverture prévue été 2025).

La solution d'un usage éphémère offre l'opportunité de faire vivre le site avant son éventuelle transformation en amorçant rapidement une dynamique innovante autour de trois axes :

la diffusion artistique et culturelle ;

le réemploi et la circularité ;

l'artisanat et le soutien à l'activité économique et à la production locale.

L'implantation de ces usages en plein centre-ville vise à créer un lieu de partage et de lien social ouvert à tous les Ovillois (familles, personnes isolées, actifs), intégrant des services de proximité tout en requalifiant ce secteur du centre-ville autour de communs pouvant accueillir des activités de loisirs, culturelles et éducatives, et d'ateliers d'apprentissage et de partage de savoir-faire, notamment le samedi et en fin de journée.

Cette démarche expérimentale sera l'occasion de mesurer l'impact de l'utilisation du site sur le territoire communal et la valeur produite par son changement de destination au regard des attentes des habitants exprimées à l'occasion de la concertation citoyenne « Houilles à Voix Haute » menée en 2022. Ce projet s'inscrit dans une stratégie de valorisation et de sauvegarde du patrimoine communal.

La Ville de Houilles lance un appel à candidatures pour permettre à un porteur de projet d'investir le site et d'y développer son projet. L'enjeu est de proposer une mixité et une complémentarité d'usages, fondées sur des valeurs sociales et environnementales. Il s'agira pour le porteur de projet de tisser des relations entre les différentes briques et activités développées sur le site, et le tissu associatif et la vie locale.

Le projet permettra de répondre aux besoins sociaux de la commune, contribuant à l'animation du parc Charles-de-Gaulle nouvellement aménagé ainsi qu'à la requalification du centre-ville.

Trois types d'espaces pour des activités complémentaires :

Une halle voutée (733 m²) ;

L'ancienne reprographie municipale (230 m²) ;

Les anciens ateliers des services techniques municipaux (556 m²)

Pour retrouver toutes les informations liées au projet et candidater, rendez-vous sur la plateforme de Plateau Urbain [Trouver un local | Plateau Urbain \(plateau-urbain.com\)](https://plateau-urbain.com) Les porteurs de projet ont jusqu'au **11 mai 2025** pour déposer leur candidature.

À propos de Plateau Urbain

Plateau Urbain est une coopérative d'urbanisme transitoire qui propose la mise à disposition d'espaces urbains vacants à destination d'acteurs culturels, associatifs et d'entreprises de l'économie sociale et solidaire. Depuis 2013, elle a permis de redonner un usage à 55 sites, accueillant près de 2 000 structures sur plus de 140 000 m² : Les Grands Voisins (Paris 14^e), La Halle des Girondins (Lyon), Les Grandes Voisines (Francheville), Césure (Paris 5^e), Coco Velten (Marseille)...

CONTACT

Paul Danielzik — Direction de la communication

Ville de Houilles

01 30 86 32 45 · paul.danielzik@ville-houilles.fr